

## さいたま市大宮ソニック市民ホールの指定管理者に関する選定結果

### 1 対象施設

- (1) 名称           さいたま市大宮ソニック市民ホール  
 (2) 所在地       埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目7番地5

### 2 申請団体等の名称（非公募）

公益財団法人埼玉県産業文化センター

### 3 候補者として選定するべきとした団体

- (1) 名称           公益財団法人埼玉県産業文化センター  
 (2) 所在地       埼玉県さいたま市大宮区桜木町1丁目7番地5  
 (3) 代表者       理事長   相川 博

### 4 指定しようとする期間

平成31年4月1日から平成36年3月31日まで（5年間）

### 5 審査項目、配点及び各団体の得点【さいたま市市民局指定管理者審査選定委員会】

審査項目	配点 (満点)	公益財団法人 埼玉県産業文化センター
1 市民の平等な利用が確保できるものであること	140	106
(1) 指定管理者としての適性	140	106
2 事業計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理に係る経費の縮減が図られるものであること	700	506
(1) 施設の設置目的の達成に向けた取組	140	107
(2) サービス向上に向けた取組	280	191
(3) 指定管理業務に係る経費	140	100
(4) 収支計画の取組	140	108
3 事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること	420	342
(1) 管理運営体制	280	234
(2) 職員体制	105	83
(3) 情報セキュリティ	35	25
合計得点	1,260	954
(参考) 100点換算割合	100	75.7
実績評価点		31.5
最終合計得点		985.5

6 申請者の市への納付金提示額

申請者の名称	納付金提示額	備考
公益財団法人埼玉県産業文化センター	77,800,000 円	

(参考) 市の募集時の納付金価格 77,745,000 円

7 選定するべきとした理由

さいたま市市民局指定管理者審査選定委員会より、公益財団法人埼玉県産業文化センターは施設の設置目的を理解しており、同じゾニックシティビル内にある埼玉県のホールや展示場等と一体的に管理を行うことにより、利用率の向上、経費の削減、危機管理体制の充実等が実現されることで、市民ホールの施設の設置目的をより高く達成することができ、また、適正な収支計画や継続的・安定的な管理運営体制など総合的に優れているという評価であることから、指定管理者候補者案としたとの答申を受け、公益財団法人埼玉県産業文化センターを候補者として選定しました。

8 今後の予定

平成30年さいたま市議会12月定例会に、指定管理者の指定に係る議案を提出する予定です。

9 審査選定委員会

平成30年度第2回さいたま市市民局指定管理者審査選定委員会

開催日 平成30年10月10日(水)

出席委員 横山 佳純 委員長 (弁護士)  
 近藤 美恵子 委員長職務代理 (中小企業診断士)  
 根岸 茂文 委員 (関係団体代表者)  
 山口 恵美子 委員 (関係団体代表者)  
 志村 忠信 委員 (さいたま市市民局長)  
 神田 正一 委員 (さいたま市市民生活部長)  
 金子 政浩 委員 (さいたま市区政推進部長)

10 担当所管名

担当 市民局 市民生活部 市民生活安全課  
 電話 048-829-1214